

**COMPTE RENDU DE LA RÉUNION du CONSEIL MUNICIPAL
du mercredi 14 mars 2018 à 20h00**

Date de la convocation du Conseil Municipal : le 9 mars 2018

Etaient présents : **DARETS** Benoît, **FAUTHOUX** Claudine, , **DESSARPS** Philippe, **LARD** Hervé, **LOPEZ** Pierre, **DESTRIBATS** Jean-Michel, **AUDAP** Isabelle, **MESLAGE** Éric, **DARDY** Nathalie, **BEGARDS** Pascale, **AUBERT** Laure, **GAYON** Christine, **LIBIER** Alain, **TEIXEIRA** Frédéric

Etait excusée : **LAFITTE** Lucie

M. MESLAGE Éric a été nommé secrétaire de séance.

Ouverture de la séance à 20h00
.....

M. le Maire précise que le compte rendu de la séance du Conseil Municipal du 7 février 2018 est en cours de finalisation.

Avant de passer au vote du compte de gestion et du compte administratif, M. le Maire précise que les dépenses réelles de fonctionnement de 2017 ont été impactées par la renégociation de la dette et par un grand nombre d'écritures d'ordre en découlant ce qui font hausser les dépenses à 935 043,49 euros. Si l'on enlève les écritures relevant de la renégociation de la dette, les dépenses de fonctionnement s'élèvent à 857 420 euros en 2017 contre environ 840 000 euros en 2016 et 880 000 euros en 2015. On peut donc noter une stabilisation de ces dépenses ces 3 dernières années.

Délibération n° 08 : Approbation des comptes de gestion 2017 du trésorier municipal

Le Conseil Municipal, après s'être fait présenter les budgets primitifs 2017 de la commune, du lotissement Petit Capulon et du lotissement Haureil, après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2017.

Considérant que les opérations sont régulières, le Conseil Municipal approuve le compte de gestion à l'unanimité.

Délibération n° 09 : Vote des comptes administratif 2017

CA BUDGET PRINCIPAL

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | | | |
|------------------------------------|---------------------|-------------------|--|---------------------|---------------------|
| DEPENSES | | | RECETTES | | |
| CHAPITRES | CREDITS OUVERTS | REALISE | CHAPITRES | CREDITS OUVERTS | REALISE |
| 011 - Charges à caractère général | 203 824,76 | 201 094,23 | 002 - Excédent reporté 2016 | 114 281,76 | |
| 012 - Personnel | 268 000,00 | 255 462,71 | 042 - Opérations d'ordre | 77 629,36 | 77 629,36 |
| 014 - Atténuations de produits | 10 000,00 | 8 958,48 | 70 - Produits de services | 37 849,00 | 31 665,07 |
| 022 - Dépenses imprévues | 5 000,00 | | 73 - Impôts et taxes | 516 217,00 | 569 340,61 |
| 023 - Virement section d'investiss | 100 859,45 | | 74 - Dotations et participations | 329 130,00 | 363 769,30 |
| 042 - Opérations d'ordre | 50 723,88 | 51 308,86 | 75 - Revenus immeubles | 20 900,00 | 21 801,00 |
| 65 - Gestion courante | 399 007,34 | 357 400,99 | 76 - Produits financiers | | 12,6 |
| 66 - Charges financières | 112 186,36 | 112 133,08 | 77 - Produits exceptionnels | 54 194,67 | 53 620,54 |
| 67 - Charges exceptionnelles | 600 | | | | |
| TOTAL | 1 150 201,79 | 986 358,35 | TOTAL | 1 150 201,79 | 1 117 838,48 |
| | | | RESULTATS DE L'EXERCICE | | |
| | | | recettes réalisées - dépenses réalisées | | 131 480,13 |
| | | | EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT GLOBAL | | |
| | | | avec excédent reporté 2016 | | 245 761,89 |
| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | | | |
| DEPENSES | | | RECETTES | | |
| CHAPITRES | CREDITS OUVERTS | REALISE | CHAPITRES | CREDITS OUVERTS | REALISE |
| 001 - Déficit reporté 2016 | 27 341,88 | | 021 - Virement section fonctionnement | 100 859,45 | |
| 040 - Opérations d'ordre | 77 629,36 | 77 629,36 | 024 - Produits cessions d'immobilisations | 53 333,33 | |
| 041 - Opérations patrimoniales | 77 629,36 | 77 629,36 | 040 - Opérations d'ordre | 50 723,88 | 50 708,86 |
| 10 - Immobilisations corporelles | 8 703,00 | 4351 | Ch. - 041 Opérations patrimoniales | 77 629,36 | 77 629,36 |
| 16 - Emprunts | 521 179,60 | 521087,32 | Ch. - 10 Immobilisations corporelles | 61 674,34 | 69 026,43 |
| 20 - Immobilisations incorporelles | 7 396,16 | 7 396,16 | Ch. - 13 Subventions d'investissement | 7 513,00 | 7 513,50 |
| 204 - Subventions d'équipement | 77 713,00 | 29 520,96 | Ch. - 16 Emprunts et dettes assimilées | 823 070,96 | 761 686,96 |
| 21 - Immobilisations corporelles | 377 211,96 | 79 051,31 | | | |
| TOTAL | 1 174 804,32 | 796 665,47 | TOTAL | 1 174 804,32 | 966 565,11 |
| | | | RESULTATS DE L'EXERCICE | | |
| | | | recettes réalisées - dépenses réalisées | | 169 899,64 |
| | | | EXCEDENT D'INVESTISSEMENT GLOBAL | | |
| | | | avec déficit reporté 2016 | | 142 557,76 |
| | | | RESULTAT DE CLOTURE | | |
| | | | Excédent de fonct. global + excédent d'inv. global | | 388 319,65 |
| | | | RESTES A REALISER 2017 | | 269 700,83 |
| | | | EXCEDENT à reporter sur BP 2018 en fonct. | | |
| | | | Résultat de cloture - RAR | | 118 618,82 |

CA BUDGET LOTISSEMENT PETIT CAPULON

| <u>DEPENSES</u> | | | <u>RECETTES</u> | | |
|------------------------------|--------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|
| <u>INVESTISSEMENT</u> | | | | | |
| 001 | Déficit reporté 2016 | 34 127,90 | | | |
| 040 | Opérations d'ordre | | | | |
| 3555 | Constatation stock final | 37 311,88 | 040 | Opérations d'ordre | |
| | | | 3555 | Terrains aménagés | 34 127,9 |
| | Déficit d'investissement | 37 311,88 | | | |
| <u>FONCTIONNEMENT</u> | | | | | |
| | | | 002 | Résultat reporté 2016 | 72 984,27 |
| 011 | Charges générales | | 042 | Opérations d'ordre | |
| 605 | Achats matériels | 10 369,2 | 71355 | Variation des stocks | 37 311,88 |
| 042 | Opérations d'ordre | | | | |
| 71355 | Variations stocks | 34 127,9 | | | |
| | | | | Excédent de fonctionnement : | 65 799,05 |
| | | | | RÉSULTAT DE CLOTURE : | 28 487,17 |

CA BUDGET LOTISSEMENT HAUREIL

| <u>DEPENSES</u> | | | <u>RECETTES</u> | | |
|------------------------------|--------------------------|------------|-----------------|----------------------------|------------|
| <u>INVESTISSEMENT</u> | | | | | |
| | | | 001 | Résultat reporté 2016 | 191 446,90 |
| 040 | Opération d'ordre | | | | |
| 3351 | Terrains | 13 497,47 | | | |
| 3354 | Etudes et prestations | 5 884,90 | | | |
| 3355 | Travaux | 97 633,54 | | | |
| 33581 | Frais accessoires | 6 832,66 | | | |
| 16 | Emprunts | | | | |
| 1641 | Emprunt | 450 000,00 | | | |
| | Déficit d'investissement | 382 401,67 | | | |
| <u>FONCTIONNEMENT</u> | | | | | |
| 011 | Charges générales | | 042 | Opérations d'ordre | |
| 6015 | Terrains à aménager | 40 000,00 | 7133 | Variations des en-cours | 123 848,57 |
| 605 | Achats matériel | 8 057,30 | | | |
| 6226 | Noraires | 5 700,69 | 70 | Ventes | |
| | | | 7015 | Ventes terrains | 445 609,60 |
| 66 | Charges financières | | | | |
| 66111 | Intérêts | 4 716,25 | | | |
| | | | | Excédent de fonctionnement | 510 983,93 |
| | | | | RÉSULTAT DE CLOTURE : | 128 582,26 |

M. le Maire quitte la salle.

Adoptées à l'unanimité

Délibération n° 10 : **Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2017**

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de M. Benoît DARETS, Maire,

Après avoir adopté le Compte Administratif de l'exercice 2017 dont les résultats, conformes au compte de gestion, se présentent comme suit :

• Section de Fonctionnement :

| | |
|--|----------------|
| Excédent reporté N-1 | 114 281,76 € |
| Recettes | 1 117 838,48 € |
| Dépenses | 986 358,35 € |
| Résultat excédent de fonctionnement | 131 480,13€ |
| Résultat excédent de fonctionnement global | 245 576,89 € |

• Section d'Investissement :

| | |
|---|--------------|
| Déficit reporté N-1 | 27 341,88 € |
| Recettes | 966 565,11 € |
| Dépenses | 796 665,47 € |
| Résultat excédent d'investissement | 169 899,64 € |
| Résultat excédent d'investissement global | 142 557,76 € |
| Restes à réaliser dépenses | 269 700,83 € |
| Besoin net section d'investissement | 127 143,07 € |

CONSTATANT que le compte administratif fait apparaître :

- un excédent de fonctionnement de 131 480,13 €,
- un excédent d'investissement de 169 899,64 €,
- et un état des restes à réaliser de 269 700,83 € en dépenses d'investissement,

DÉCIDE d'affecter le résultat de fonctionnement 2017 comme suit :

- Couverture du besoin de financement de la section d'investissement (R1068) : 127 143,07 €
- Excédent de fonctionnement reporté (R002) : 118 618,82 €

Adoptée à l'unanimité

Délibération n° 11 : Occupation du domaine public ou privé des communes par des groupes itinérants de gens du voyage en-dehors des aires communautaires d'accueil - dépenses d'investissement des communes pour sécurisation des terrains leur appartenant - convention type macs/communes pour l'attribution de fonds de concours

M. le Maire indique qu'il avait été décidé avec les agents communaux de grillager le bout du terrain de football pour empêcher l'intrusion des gens du voyage et que MACS a mis en place un fonds de concours pour aider les communes à réaliser ces dépenses d'investissement. Une convention doit donc être signée avec la commune pour bénéficier d'une aide à hauteur de 50% des dépenses engagées. La facture pour l'installation d'un grillage s'élève à 388,32 euros donc l'aide sera de 194,16 euros. Même si cette somme est faible, il est bon, selon M. le Maire, de la demander.

Adoptée à l'unanimité

- Tour des commissions

Travaux

M. Philippe Dessarps, 3^{ème} adjoint, fait un état de l'avancement des travaux de logements Berns. Peu de retard sont constatés pour le moment. Une livraison avant l'été est envisageable. Il est convenu de faire une visite prochainement avec l'ensemble du Conseil Municipal.

Urbanisme

M. le Maire indique à l'ensemble du Conseil que suite à la réunion de la commission d'urbanisme, il a été convenu de rencontrer les membres de la famille Champetier de Ribes qui possède un terrain à l'entrée de la commune sur la route de Tyrosse pour leur proposer de mettre la moitié de leur terrain en constructible à condition qu'ils donnent ou vendent l'autre moitié à la commune en tant que terrain agricole.

M. Hervé Lard, 1^{er} adjoint, précise qu'une proposition similaire sera faite à la famille Miremont pour leur parcelle route des Mottes.

Une rencontre est prévue vendredi 16 mars 2018 avec Mme Doat, fille de Mme Brune suite aux propositions faite concernant la zone réservée derrière la Mamisèle.

M. le Maire relate sa rencontre avec la société Fonroche pour l'extension d'un silo de digestat de l'usine de méthanisation mais que le classement actuelle de la parcelle concernée dans notre PLU ne permet pas ce projet. La société en a été informée et se demande s'il est plus judicieux de demander une dérogation au Préfet ou bien d'attendre l'approbation du nouveau PLUi soit en 2020.

M. le Maire précise que lors de la dernière réunion du Conseil Municipal, il a été envisagé de relancer une enquête publique à savoir redémarrer une procédure à zéro concernant la modification n°2 du PLU de Saubrigues pour l'ouverture d'une zone dédiée aux hébergements touristiques. Les services juridiques de MACS ont annoncé qu'il était possible de demander une enquête complémentaire en respectant les précisions du commissaire enquêteur sur la précédente enquête. Cette procédure complémentaire permettrait de raccourcir la durée administrative d'une telle démarche.

M. le Maire présente au Conseil un projet sommaire du réaménagement de la place publique en précisant les remarques faites par la commission extra-municipale travaillant sur ce projet, notamment la circulation et le sens du stationnement sur le parking.

Une autre réunion est prévue le jeudi 29 mars à 9h en mairie avec le cabinet qui est censé avoir répondu aux problématiques soulevées par la commission.

Divers

- M. le Maire indique que le couple de docteurs pressenti pour s'installer dans le futur cabinet médical a donné son aval. Ils commenceront à exercer dès la mise en place du futur cabinet médical porté par les infirmières ou plus tôt en succédant au Dr Bergeon.

- M. le Maire informe le Conseil qu'il a reçu un courrier d'une association qui souhaiterait utiliser le coin gascon comme lieu pédagogique.

- Le comité des fêtes se réunit dimanche 18 mars au matin pour mettre en place un nouveau bureau et un nouveau Président pour l'organisation des fêtes 2018.

- M. le Maire encourage l'ensemble des élus à s'inscrire au séminaire de MACS, le 26 avril prochain.

- Les Mayés ont décalé la date de la Mayade au 7 mai 2018 et non pas le 12 comme envisagé. Une fête sera aussi organisée par eux le 7 avril avec un feu d'artifice.

Avant de lever la séance, M. le Maire précise qu'il a vu Mme Françoise Seixo, agent d'animation, qui l'a informé, suite à différents examens, que son état de santé s'était amélioré et qu'elle comptait reprendre ces activités rapidement.

Séance levée à 22h30